Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere	13084
Ziua	19
Luna	02
Anul	2025

Cod verificare
100186396152

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 87441 Movila Miresii

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Movila Miresii, Str ORIZONT, Nr. 1198, Jud. Braila, Tarla 15, Parcela 2, Lot 2/1/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87441	10.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 73917;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122796 / 09/12/2024		
Act Notarial nr. 3917, din 06/12/2024 emis de Lutea Aurel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 87441 a imobilului cu numarul cadastral 87441 / UAT Movila Miresii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 87355 inscris in cartea funciara 87355;	A1
Act Administrativ nr. 32, din 30/09/2008 emis de CONSILIUL LOCAL MOVILA MIRESII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOVILA MIRESII**, CIF:4342723, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 87355/Movila Miresii, inscrisa prin incheierea nr. 84613 din 29/08/2022; pozitie transcrisa din CF 87330/Movila Miresii, inscrisa prin incheierea nr. 32408 din 02/05/2022; pozitie transcrisa din CF 77059/Movila Miresii, inscrisa prin incheierea nr. 60205 din 10/09/2020; (provenita din conversia CF 2473)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

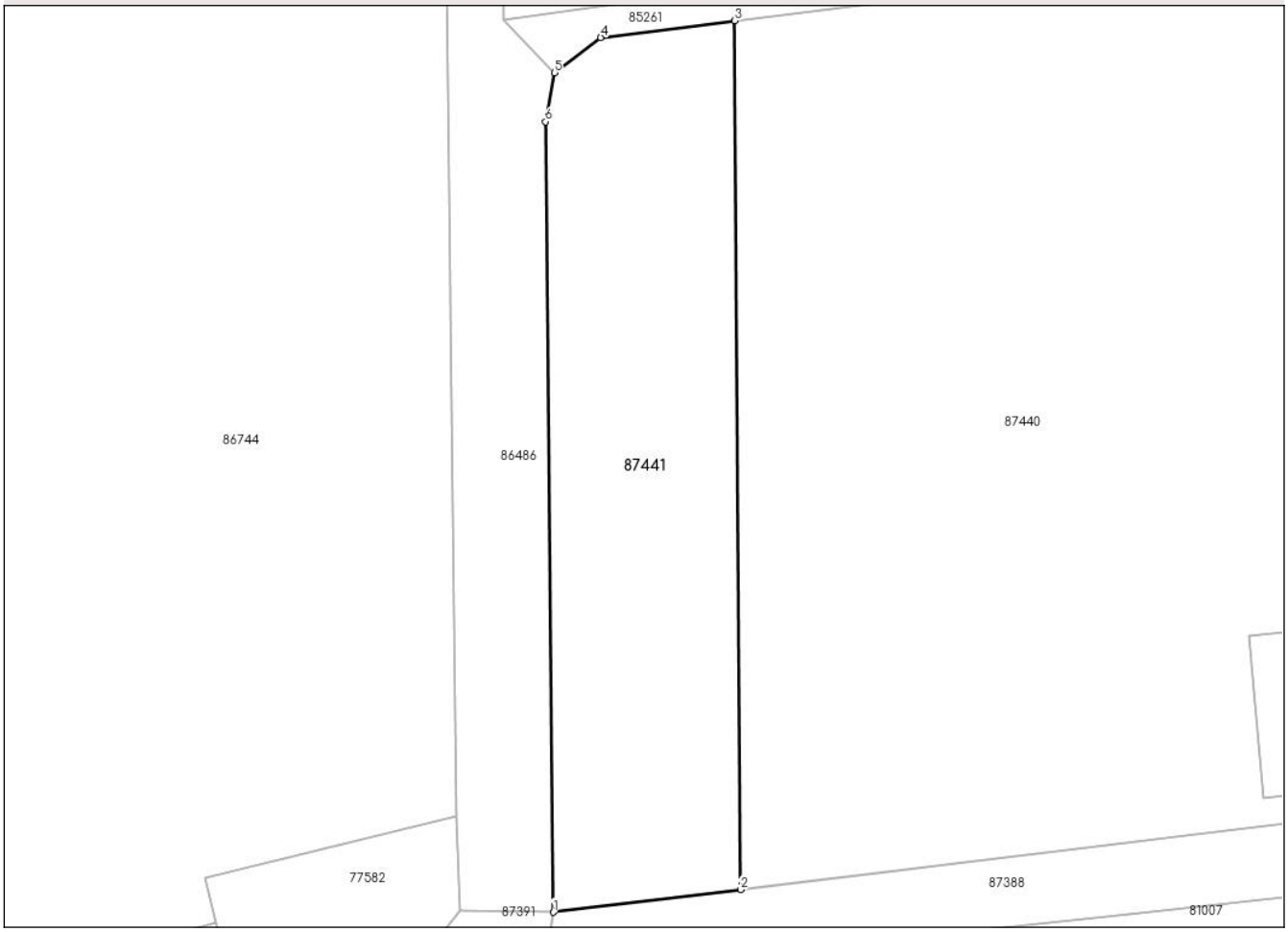
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87441	10.000	imobil inscris in CF sporadic 73917;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	15	2,Lot2/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.892,224 415.996,022	2	704.938,648 416.001,624	46.761
2	704.938,648 416.001,624	3	704.937,245 416.216,928	215.308
3	704.937,245 416.216,928	4	704.903,977 416.212,741	33.531
4	704.903,977 416.212,741	5	704.892,471 416.204,061	14.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	704.892,471 416.204,061	6	704.890,319 416.191,914	12.336
6	704.890,319 416.191,914	1	704.892,224 415.996,022	195.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
19/02/2025, 10:02